

# Chaussée d'Alseberg

## Réaménagement de la chaussée d'Alseberg.

Consultation citoyenne sur l'extension de l'aménagement de la zone de plain-pied



.brussels 



BRUXELLES MOBILITÉ  
BRUSSEL MOBILITEIT

SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES  
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL

# Présentation

- Rétroactes
- Qu'est-ce qu'une zone de plain-pied ?
- Avantages / Inconvénients
- Modalités pratiques du vote
- Planning chantier



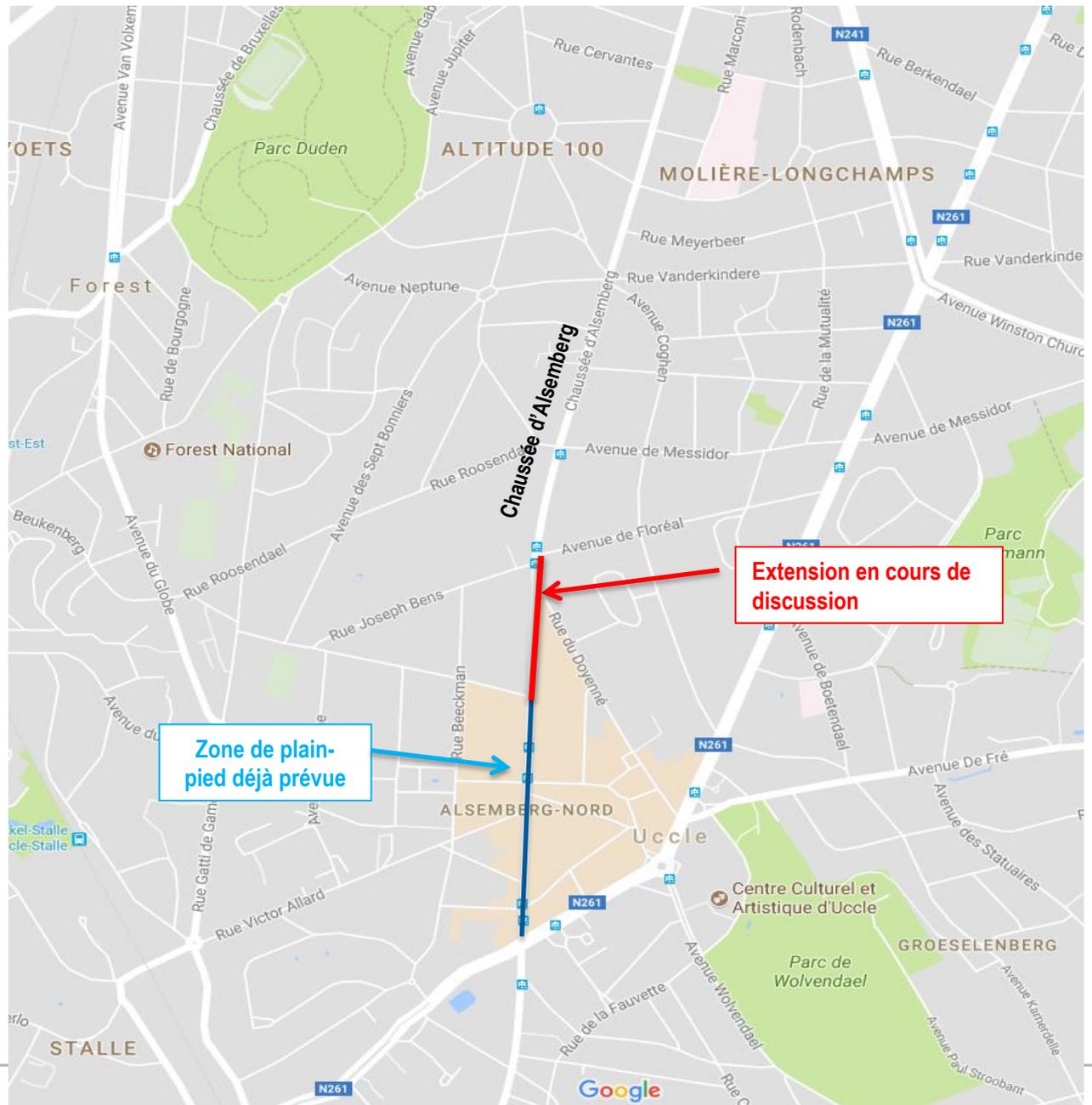
# Rétroactes

- 20/12/2018 : Réunion publique avec les commerçants sur le planning du chantier
- Début 2019 : vote des commerçants sur le planning chantier le moins préjudiciable
- 03/04/2019 : Réunion publique citoyenne sur le planning du chantier
- 11/09/2019 : Réunion publique sur le projet de réaménagement
- Octobre 2019 : enquête publique sur la demande de permis d'urbanisme introduite par Bruxelles-Mobilité
- Novembre 2019 : Commission de concertation. Avis favorable.
- Mars 2020 : Nouvelle demande des associations des commerçants et des riverains d'étendre la zone de plain-pied
- Depuis 2019 : réunion mensuelle du Comité de pilotage

# Périmètre



# Périmètre



# Qu'est-ce qu'une zone de plain-pied ?

# Qu'est-ce qu'une zone de plain-pied

- Un aménagement sans différence de niveau entre les trottoirs et la voie carrossable



# Qu'est-ce qu'une zone de plain-pied

- Ce n'est pas une zone de rencontre / résidentielle :
  - > Le trafic sera toujours segmenté entre les trottoirs et la voie carrossable.
  - > Le piéton n'est pas admis sur la voie carrossable
  - > La vitesse sera limitée à 30km/h



# Qu'est-ce qu'un aménagement "classique"

# Qu'est-ce qu'un aménagement "classique" ?

- Aménagement avec une différence de niveau entre le trottoir et la voie carrossable



# Comparaison entre les deux options - avantages et inconvénients

# Matériaux

## Zone de plain-pied

Un seul et même revêtement de façade à façade : le pavé naturel de porphyre sciés (mêmes que sur le site propre du tram de la rue de Stalle)

Rend l'aménagement plus noble.



## Aménagement classique

Un pavé de béton classique dans les trottoirs.  
Une voirie en asphalte.  
Des zones de stationnement en pavés naturels.

Aménagement ne permettant pas de caractériser la zone.

# Périmètre

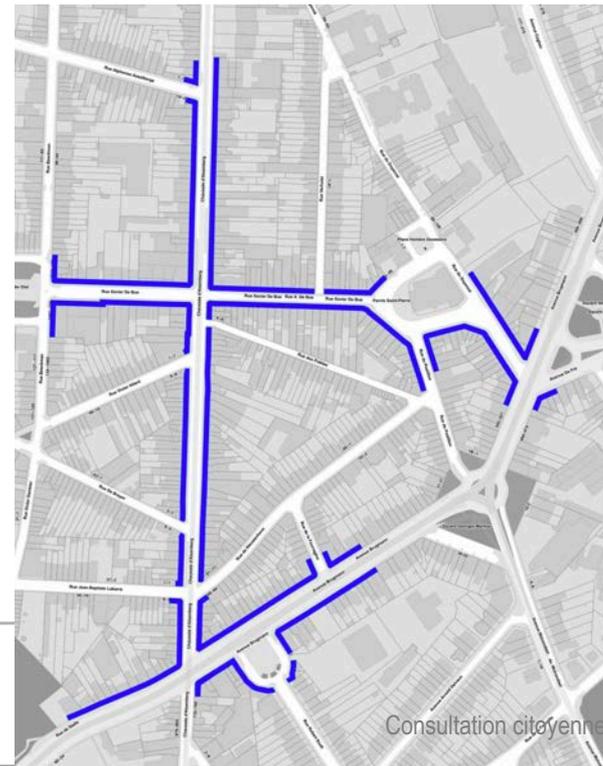
## Extention

Une extension jusqu'à l'avenue de Floréal intégrerait le bâtiment historique et classé 'au Vieux Spijtigen Duivel' qui se verrait ainsi physiquement raccroché au noyau d'Uccle-Centre ;



## Non extention

La zone de plain-pied jusqu'à la rue Alphonse Asselbergs correspond plus au noyau commercial existant et respecte la zone définie de "noyau commercial" par le PRAS



# Physionomie de la voirie

Zone de plain-pied	Aménagement “classique”
<p>L'aménagement de plain-pied offre un espace public plus convivial, orienté vers le concept et la physionomie de l'espace partagé où le piéton est davantage favorisé par la largeur des trottoirs et par la connexion rendue plus facile et plus confortable entre les deux côtés de la voirie</p>	<p>Aménagement plus routier et fonctionnel.</p>

# Evolutions dans le futur

## Zone de plain-pied

Un aménagement de plain-pied s'inscrit nettement mieux dans une dynamique évolutive de l'espace public (ainsi si on devait, par exemple, constater une diminution de la demande en stationnement dans 10 ans, les emplacements de parking pourraient aisément être transformés en espace pour les piétons).

## Aménagement "classique"

L'aménagement classique fige définitivement les différents usages de la voirie pendant toute la durée de vie de l'aménagement



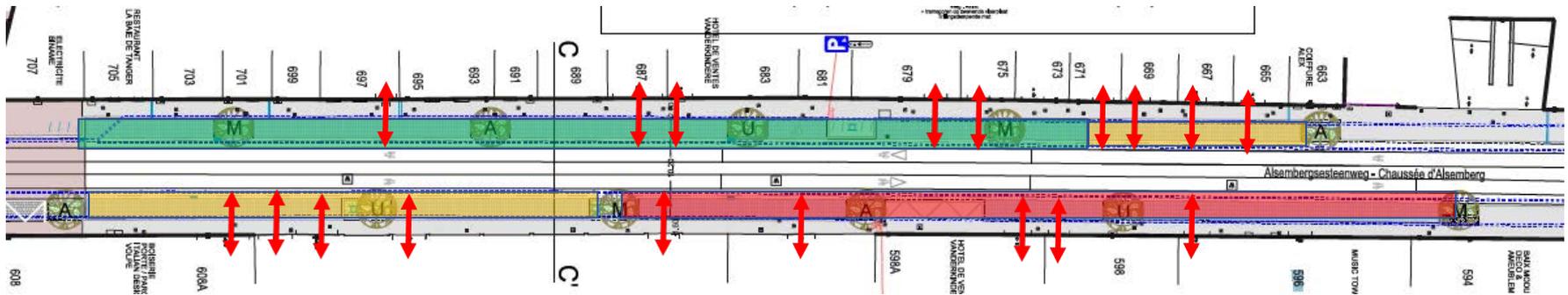
# Emplacement de stationnement

## Zone de plain-pied

Le choix de l'aménagement de plain-pied a un impact sur le stationnement puisque six emplacements publics situés côté pair, entre les n° 586 et 602, seraient supprimés en raison de la largeur trop faible du cheminement piéton (moins de 1,7m alors que la norme est de 2m), incompatible avec la typologie de l'aménagement et avec l'organisation du stationnement de plain-pied, tels que défendus par Bruxelles Mobilité.

## Aménagement "classique"

Maintien des six emplacements de stationnement



Entrée de garage

Zone où le stationnement peut être maintenu avec des trottoirs de 2m et plus // 10 places publiques

Zone intermédiaire où le stationnement peut être maintenu avec des trottoirs de 1,7m à 2 m // 9 places publiques

Zone où le stationnement ne peut pas être maintenu (largeur résiduelle de trottoir de moins de 1,7m) // 6 places publiques

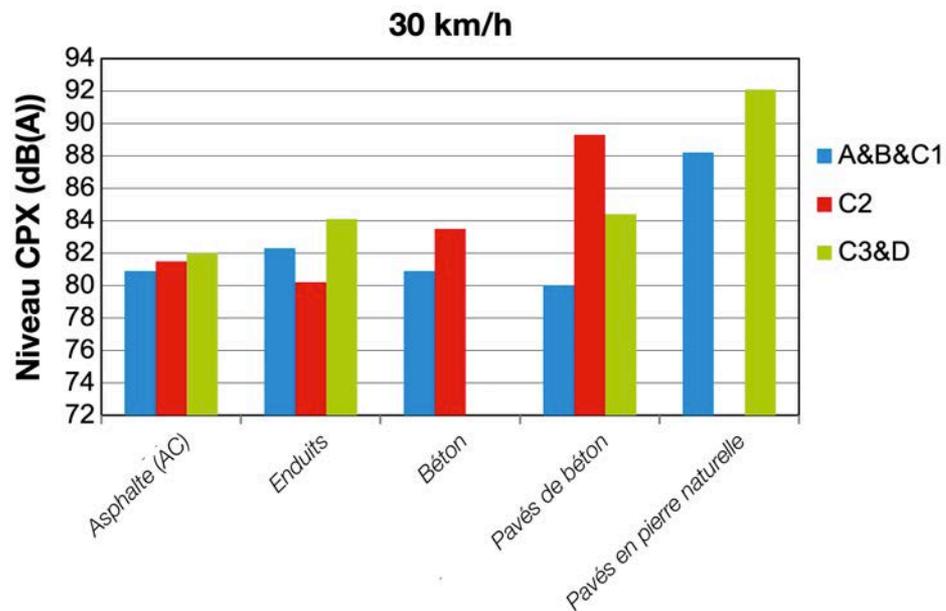
# Bruit

## Zone de plain-pied

Le bruit généré par le trafic routier sur un revêtement en dalle ou en pavé est plus important que sur un revêtement classique en asphalte.

## Aménagement "classique"

Le bruit généré par le trafic routier sur un revêtement en asphalte est moins important



# Cyclabilité

Pour garantir un bon confort de roulement, la surface du revêtement ne doit pas comporter de défauts d'uni. La planéité ou l'uni de la surface du revêtement détermine les vibrations horizontales et verticales subies par le cycliste. Ces vibrations sont provoquées par les irrégularités transversales ou longitudinales.

Zone de plain-pied	Aménagement "classique"
Pavés sciés génèrent plus de vibrations pour le cycliste	L'asphalte est plus plane et plus confortable



# Next step ?

- Le projet a été amendé pour tenir compte des remarques de la Commission de Concertation et de l'enquête publique. Ces nouveaux plans ont été déposés en avril 2020 auprès de l'urbanisme.
- Communication du résultat du vote par mail
- Si vote pour l'extension de la zone de plain-pied, introduction d'une nouvelle demande de permis modificatif.
  - > Attention : aucune garantie d'obtenir cette extension auprès de l'urbanisme régional

# Modalités pratiques du vote

# Vote

- Pour visualiser les plans et photos suggestives :  
<https://rebrand.ly/altembergplans>
- Pour voter jusque dimanche 17 mai minuit :  
<https://rebrand.ly/altembergvote>

# Planning chantier





# Questions ?

