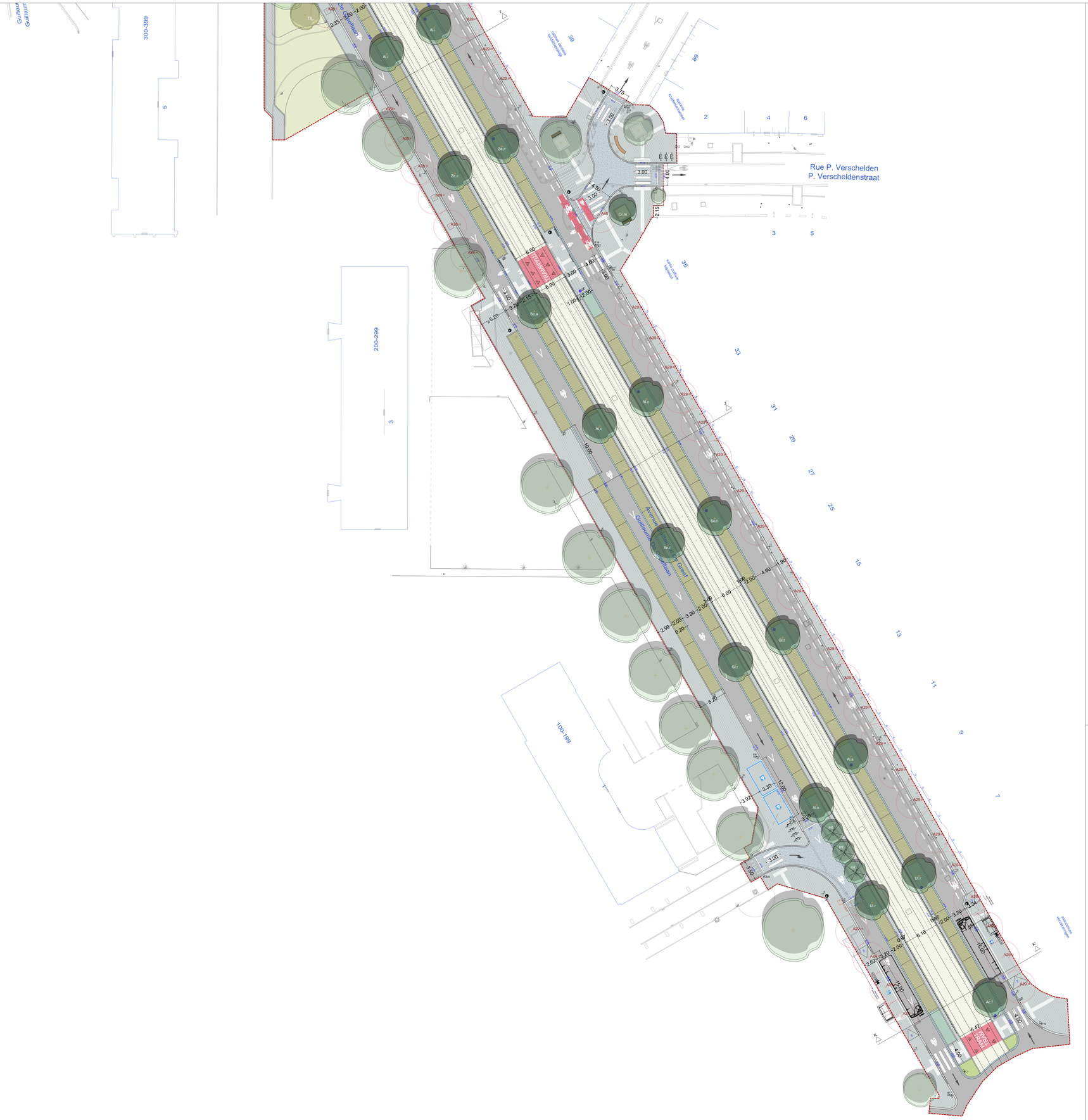
PLAN D'AMENAGEMENT PROJETE (partie C)
PLAN VAN DE TOEKOMSTIGE TOESTAND (deel C)



ECHELLE - SCHAAL : 1-250
0 2 5 10m

LEGENDE

GENERALITES / ALGEMEENHEDEN :

- Limite de projet / Project grens
- Limite communale / Gemeentelijke grens
- BâA (n°) / accès garage / Gebouw (n°) / garage toegang
- Niveau projetés (rédactif) / existant / Nieuwe hoogte (redactief) / bestaande
- Eléments situation existante (geometre) / Elementen van bestaande toestand (geometer)
- Coupes-profils / Sneden-profielen

REVETEMENTS / BEKLEDING :

- Dalles béton (20x20x8cm) / Beton tegels (20x20x8cm)
- Pavés de rue (décup.) en porphyre (à joints engazonnés / soiés) / Porfier (décup.) straat kasseien (met grasvoegen / gezaagd)
- Dalles en granit flammé (20x20x8cm) / Gevlamde graniettegels (20x20x8cm)
- Béton lavé - gris moyen / Gewassen beton - middengrijs
- Béton lavé - gris clair (arrêt tram) / Gewassen beton - lichtgrijs (tramhaltes)
- Dalles béton avec joints ouverts / semés / Beton tegels met open / gezaagde voegen
- Asphalte bi-couche 4-7-7cm / Asfalt drie-lagen 4-7-7cm
- Asphalte bi-couche 4-7cm (piste cyclable) / Over twee-lagen 4-7cm asfalt (fietspad)
- Dallage pierre bleue belge (miroir d'eau) / Belgische blauwe hardsteen tegels (waterspiegel)
- Marquage dernier sur revêtement / Dambord markering op bestrating
- Copeaux de bois / Houten snippers

VEGETATION / BEPLANTING :

- Zone engazonnée / Gras zone
- Massif planté bas (vivaces, graminées, couvres-sols) / Beplanting zone (vaste planten, grassen, bodembedekkers)
- Massif planté haut (zones avec arbustes) / Beplante perken (dichte met struiken)
- Jardin de pluie décaissé / Verlaagde regentuin
- Arbre existant (à conserver) / Bestaande boom (te bewaren)
- Arbre existant (à transplanter sur site) / Bestaande boom (te verplanten op site)
- Arbre existant (à abattre) / Bestaande boom (te vellen)
- Arbre projet (haute-tige / voir code plantations) / Boom te planten (hoogstamme) / (zie plantenlijst)
- Arbre projet (transplantation d'existant) / Boom te planten (transplantatie van bestaande)
- Arbre projet (multi-troncs / voir liste) / Boom te planten (meerstammige / (zie)lijst)

MOBILIER URBAIN / STRAATMEUBILAIR:

- Banc avec dossier / Bank met rugleuning
- Chaise urbaine / Stadsstoel
- Banquette en bois / Houten stadsbank
- Banquette en granite / Granieten stadsbank
- Edicules (WC, friterie) / Uitrusting (WC, frituur)
- Equipement STIB (panneau, borne,...) / MIVB-uitrusting(en (paneel, terminal, enz.)
- Abribus / Bushokje
- Arceaux vélo / Fietsenstalling
- Caisson / Caisson avec éclairage / Bovenleidingspaal / Bovenleidingspaal met verlichting
- Emrochement (face sup. plate) / Steenslag (platte kroon opp.)
- Dalles podotactiles / Tactiele tegels
- Corbeille / Vuilnisbak
- Borne horodateur / Parkeermeter
- Eclairage (voir plan détail note explicative) / Verlichting (zie detailplan begeleidende nota)
- Poteaux de signalisation / Signaliseite panelen
- Dispositifs bottnettes / Stepp dropzones
- Fontaines en pierre naturelle / Fontainen uit natuursteen
- Trampoline encastré / Ingebouwde trampoline
- Hamac (bois + cordages) / Hangmat (hout + touwen)
- Poteaux anti-stationnement / Anti-parkeer paaltjes

ELEMENTS LINEAIRES / LINEAIRE ELEMENTEN :

- Bordure 30cm (granit etnou beton, voir plan) / Bordure 30cm (graniet enof beton, zie plan)
- Bordure béton (larg. 15 et 20cm, voir plan) / Betonnen borduren (breedte 15 en 20cm, zie plan)
- Bordure chanfreinée / bordure d'accès / Afgeschuinde borduren / inritbanden
- Filet d'eau en béton 20cm / Betonnen afvoergeul 20cm
- Lignage en pavés mosaïques en granit olivé / Mozaïeken kassesteen uit gedroomd graniet kerd
- Bordure en pierre bleue (dont récupération) / Borduren in blauwe steen (waarvan recuperatie)
- Hachure supplémentaire indiquant une bordure de plain-pied / Bijkomende hatch om borduren zonder overstek te duiden
- Barrière de sécurité (H. 100cm) / Veiligheidsreksten (hg. 100cm)
- Piste cyclable marquée / Gemarkeerde fietsbaan
- Piste cyclable suggérée / Fietsuggestiestrook

LISTE ARBRES - BOMEN LIJST

HAUTES-TIGES - HOOGSTAMMIGE BOMEN

Ac.f Acer campestre 'Elsrijk'
Ac.l Acer platanoides
Al.c Alnus cordata
Al.i Alnus incana
Al.s Alnus glutinosa 'Laciniata'
Al.x Alnus x spaethii
Ca.b Carpinus betulus
Ce.o Celtis occidentalis
Cr.m Crataegus monogyna
Gl.t Gleditsia triacanthos
Gl.i Gleditsia triacanthos 'Inermis'
Py.c Pyrus calleryana 'Chanticleer'
Qu.p Quercus pubescens
So.a Sorbus aria
So.i Sorbus intermedia
Tc.t Tilia cordata
Ul.r Ulmus var. resista 'New Horizon'
Ze.c Zelkova carpinifolia

MULTI-TRONCS (mt) - MEERSTAMMIGE BOMEN (mt)

Acer ferrisepetalum
Amelanchier lamarckii
Carpinus betulus
Cornus mas
Corylus colurna
Crataegus monogyna
Parrotia persica
Sorbus aria
Zelkova carpinifolia

BILAN ARBRES - BOMEN BALANS

	Exist. Best.	Abatt. Rooien	Nouv. Nieuwe	Tot. Tot.
Avenue Masoinlaan (partie Ouest - West deel)	29	-12	+33 (+ 19HT + 15MT)	50
Place Van Gehuchtenplein (+av. Masoinlaan Est)	33	-5	+30 (+ 10HT + 20MT)	58
Avenue De Greeflaan	53	-50	+28 (+ 25HT + 3MT)	31
TOTAL/A.L	**115**	**-67**	**+91 (+ 53HT + 38MT)**	**139 (+ 24 arbres / bomen)**

BILAN STATIONNEMENT - PARKEER OPLOSSINGEN BALANS

	MASOIN Av. Vo.	MASOIN Ap. Na.	PLACE VG. Av. Vo.	PLACE VG. Ap. Na.	DE GREEF Av. Vo.	DE GREEF Ap. Na.	TOT Av. Vo.	TOT Ap. Na.	**BILAN / BALANS**
Autos (classiques) / Auto's (klassieken)	110	46 (-64)	36	0 (-36)	52	82 (+30)	198	128	**-70 (-35%)**
Places PMR - PBM plaatsen	0	2	0	3	1	2	1	7	**+6**
Cambio	4	4	0	0	0	0	4	4	**+0**
Taxis	0	0	6	4	0	0	6	4	**-2**
Kiss & Ride + bus: fritkot levering	0	0	0	1	0	0	0	1	**+1**
Zone de livraison 15mt - Leveringszone 15mt	0	0	1	1	0	0	1	1	**+0**
Drop-zones bottnettes- Step drop-zones	0	1	0	3	0	1	0	5	**+5**
Motos	0	0	0	0	0	3	0	3	**+3**

Les emplacements vélos passent de 22 places en situation existante, à **74** places en situation projetée.
Het aantal fietsplaatsen is van 22 in de bestaande situatie naar **74** in de geplande situatie toegenomen.

SOCIETE DES TRANSPORTS INTERCOMMUNAUX DE BRUXELLES
Rue Royale, 76
1000 BRUXELLES

MAATSCHAPPIJ VOOR HET INTERCOMMUNAAL VERVOER TE BRUSSEL
Koningsstraat, 76
1000 BRUSSEL

TRANSPORT SYSTEMS
INFRASTRUCTURES
TECHNICAL PROJECTS

COMPETENCE CENTER NETWORK STUDIES
URBAN DEVELOPMENT

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PLAN D'AMENAGEMENT PROJETE (partie C)

TERMINUS VAN GEHUCHTEN

Place A. Van Gehuchten - Avenue E. Masoin - Avenue G. De Greef

Réaménagement des voies de tram, création d'un terminus de tram
et aménagement de l'espace public dans le périmètre complet du projet

Commune de Jette - Ville de Bruxelles

STEDENBOUWKUNDINGE VERGUNNING AANVRAAG

PLAN VAN DE TOEKOMSTIGE TOESTAND (deel C)

TERMINUS VAN GEHUCHTEN

A. Van Gehuchtenplein - E. Masoinlaan - G. De Greeflaan

Heraanleg van de trampsporen, inrichting van een tram terminus
en heraanleg van openbare ruimte in de volledige perimeter van het project

Gemeente van Jette - Stad Brussel

Modifications - Wijzigingen

A		C	
B		D	

Auteur de projet - Projectauteur Architecte - Architect ARTER Architects	Etudié - Bestudeerd Project Manager JEDDAOUI S.	Verifié - Nagekeken Project Manager JEDDAOUI S.	Validé - Geldigverklaard Head of Competence Center SANTACANA E.
Validé - Geldigverklaard Director Technical Projects VAN DE WEGHE T.		Approuvé - Goedgekeurd Senior Vice President Transport Systems DE SAINT MOULIN R.	

Date - Datum	Echelle - Schaal	N° Page	N°:	Var./Ver.
30.11.2023	1-250	4/5	DPU_P1188_06c	1